



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]
0.01	Bocisová	21,34
0.02	Řiha	21,34
0.03	Fiřt	20,83
0.04	Vítek	27,84
0.05	Bakule	17,97
0.06	Jarešová	13,04
0.07	Průša	22,21
0.08	Melichar	20,26
0.09	Drechsler	29,64
0.10	Čmolík	29,58
0.11	Máša	20,82
0.12	Staněk	17,91
0.13	obec Milín	33,33
0.14	obec Milín	17,67
CELKOVÁ PLOCHA MÍSTNOSTÍ		313,78

POPIS STAVEBNÍCH ÚPRAV:

Stavební úpravy sklepů jsou vyvolány požadavkem investora s ohledem na související investiční akci jejíž součástí je zateplení sklepních prostor s výměnou elektroinstalace. Jde o návrh nového uspořádání užívání prostor ve vztahu k bytovým jednotkám. V rámci navržených prací jde o výstavbu nových příček z porobetonu se zateplením do lepida s vloženou síťovinou a přestukování s následnou výmalbou. Při zakládání s ohledem na křivosti podlahy je nutné počítat se zvýšenou pracností a založením do maltového cement. lože dle výškových podmínek, předpoklad 15 - 40 mm. Do nových příček budou osazeny nové ocelové zárubně. Stávající příčky budou oškrabány a očištěny, provedeno vyspravení stávajících omítek 30% a provedena výmalba. Přestukování s ohledem na charakter prostor není navrženo. Výmalba a vyspravení omítek bude provedena i na zbylých stěnách sklepa. Zde se předpokládá větší procento oprav omítek cca 50 %. Výmalba zateplených stropů a soklů pod stropem je součástí stavební akce zateplení. Podlahy v poškozených místech budou vyspraveny cem. potěrem a přestěkovány litou stěrkou bez zvláštního požadavku na rovinnost. Ocelové zárubně ve stávajících příčkách budou ponechány a obnoveny. Očištění + 2x nátěr. Do otvorů jsou navrženy jednoduché masivní dřevěné dveře 800/1970 mm, také s ohledem na možné výškové úpravy na místě. Dveře budou opatřeny světle šedou ochranou lazurou. Zárubně budou 2x natřeny šedou barvou. Kování bude kovové klika klika s vložkou FAB. Investor požaduje možnost větrání ve všech sklepech. Úpravy stěn společných chodeb domu obnáší stavební připomoce pro vedení elektro, obroušení linkrusty nátěru stěn do výšky 1,5m, přestukování a výmalbu výjma konstrukcí SDK, které jsou součástí akce revitalizace BD. Dále obložení VZT potrubí, které bylo ponecháno v dotační akci jako pohledové a obroušení kovového zábradlí s vrchním dvojnásobným nátěrem včetně obroušení a nátěru dubového madla. V rámci chodeb proveden ker. sokl a nové přisazené poštovní schránky.

LEGENDA:

- PŘÍČKA Z POROBETONU TL. 100 MM
- NOVÉ DŘEVĚNÉ DVEŘE DO NOVÉ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ
- STAVEBNÍ ZAČISTĚNÍ, VLOŽENÍ XPS 30 MM DO NADPRAŽÍ OTVORU
- ÚPRAVY STĚN CHODEB

STAVEBNÍ ÚPRAVY BD MILÍN BLOK B, ŠKOLNÍ Č.P. 205 - 207

Investor:

Obec Milín, ul.11.května č.p. 27, 262 31 Milín

Projektant:

Akad. arch. Aleš Brotánek ČKA 01915

12/2020

DOKUMENTACE ZADÁNÍ STAVBY

D.1.1.03

PŮDORYS 1.PP - NOVÝ STAV, č.p. 207, 206

m 1:100



ALEŠ BROTÁNEK
JAN PRAISLER

ČLEN SDRUŽENÍ

CENTRUM
PASIVNÍHO
DOMU

www.pasivnidomy.cz

1 2 3 4 5 6